ИЗВЕЩЕНИЕ

**«В соответствии с постановлением Администрации Екатериновского сельского поселения от 17.05.2022 № 34 «Об организации и проведении аукциона по продаже права аренды нежилого помещения» Администрации Екатериновского сельского поселения (далее организатор торгов) извещает о проведении 04 июля 2022 в 11:00 часов аукциона, открытого по форме подачи предложений, по продаже по продаже права заключения договора аренды нежилого помещения № 14, общей площадью 41,6 кв.м., являющегося частью двухэтажного нежилого здания, общей площадью 962,9 кв.м., являющегося муниципальной собственностью муниципального образования «Екатериновское сельское поселение» находящегося по адресу: Ростовская область, Матвеево-Курганский район, с. Григорьевка, ул. Кирова, д. 34, для предоставления банковских услуг, сроком на 10 лет.**

**Начальная стоимость годовой арендной платы на нежилое помещение 138 465,00 рублей без НДС.**

**Проведение продажи права аренды на нежилое помещение осуществляется в электронной форме на электронной площадке РТС – тендер -** [**www.rts-tender.ru**](http://www.rts-tender.ru)**.**

**Для обеспечения доступа к участию в Процедуре, Претендентам необходимо пройти процедуру регистрации в соответствии с Регламентом электронной площадки Оператора www.rts-tender.ru.**

**Место подачи (приема) заявок: электронная площадка www.rts-tender.ru.**

**Дата и время начала подачи (приема) заявок 28.05.2022 в 09 час 00 мин. по московскому времени. Подача Заявок осуществляется круглосуточно.**

**Дата и время окончания подачи (приема) заявок: 27.06.2022 в 15 час 00 мин. по московскому времени.**

**Дата определения участников: 30.06. 2022 в 11 час 00 мин. по московскому времени.**

**Дата, время проведения Аукциона: 04.07.2022 в 11 час 00 мин. по московскому времени.**

**Сумма задатка 20% от начальной стоимости аренды имущества.**

**Шаг аукциона 5%.**

**Оплата производится единовременным платежом без предоставления рассрочки.**

**Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену.**

**Победитель аукциона должен подписать протокол об итогах проведения торгов и по истечению 10 дней заключить договор аренды.**

**Оплата производится единовременным платежом без предоставления рассрочки.**

**Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:**

**- участникам аукциона, за исключением победителя, - в течение 5 календарных дней;**

**- претендентам, не допущенным к участию в аукционе, - в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона.**

**Победителю аукциона задаток зачисляется в счет расчетов по договору аренды на нежилое помещение.**

**При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора аренды на нежилое помещение он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается, а результаты аукциона аннулируются.**

**Организатор аукциона вправе отказаться от проведения торгов не позднее 20.06.2022 и возвращает внесенные задатки в течение 5 рабочих дней с даты, принятия решения об отказе от проведения торгов.**

**Информационное сообщение о проведении аукциона в электронной форме по продаже права аренды муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Екатериновское сельское поселение» размещено на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»** [**www.torgi.gov.ru**](http://www.torgi.gov.ru)**, на сайте Администрации Екатериновского сельского поселения www.ekaterinovkasp.ru и электронной торговой площадке РТС-тендер.**

**Подробную информацию по проведению аукциона можно получить у организатора аукциона по адресу: Ростовская область, Матвеево-Курганский район, с. Екатериновка, ул. Ленина, 2, в комнате №4, тел./факс 8 (863) 41 37153».**